

TRANSACTION	Terrains et locaux à usage d'habitation		GARANTIE FINANCIERE
Prix de vente (honoraires inclus)	Pourcentage TTC du prix de vente Mandat <b>CONFIANCE</b>	Pourcentage TTC du prix de vente Mandat <b>SIMPLE</b>	TRANSACTION (non détention de fonds)
Jusqu'à 50 000 €	9,5 % (7,92% HT)	10% (8,34% HT)	Allianz IARD  Entreprise régie par le Code des assurances 1 Cours Michelet 92076 PARIS LA DEFENCE CEDEX  <b>110 000 €</b> <b>(Cent dix mille Euros)</b>  Non détention de fonds Sous le numéro: 41319158 Du 01.01.2021 au 31.12.2021
De 50 001 € à 75 000 €	9% (7,50%)	9,5 % (7,92% HT)	
De 75 001 € à 100 000 €	8,5 % (7,08% HT)	9% (7,50% HT)	
De 100 001 € à 150 000 €	8% (6,67% HT)	8,5 % (7,08% HT)	
De 150 001 € à 200 000 €	7,50% (6,25% HT)	8% (6,67% HT)	
De 200 001 € à 250 000 €	7% (5,84% HT)	7,50% (6,25% HT)	
De 250 001 € à 300 000 €	6,50% (5,42% HT)	7% (5,84% HT)	
De 300 001 € à 450 000 €	6% (5,00% HT)	6,50% (5,42% HT)	
De 450 001 € à 600 000 €	5,50% (4,59% HT)	6% (5,00% HT)	
De 600 001 € à 750 000 €	5% (4,17% HT)	5,50% (4,59% HT)	
De 750 001 € à 1 000 000 €	4,5 % (3,75% HT)	5% (4,17% HT)	Carte Prof. délivrée par la CCI de Savoie N° 7301 2018 000 036 376
Au-delà de 1 000 000 €	4 % (3,33% HT)	4,5 % (3,75% HT)	
<i>Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction (prix de vente affiché avec les honoraires de l'agence inclus)            Honoraires variant selon ces tranches de prix et cumulables entre elles.</i>			Barème applicable à compter du 01/02/2019
<i>Rémunération à la charge du vendeur, conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat)</i>			
Estimation d'un bien (déplacement, visite, photos, expertise, édition du rapport)	A partir de 50 € H.T	A partir de 60 € TTC	
<i>Coût du rapport d'estimation déduit des honoraires d'agence en cas de mise en vente.</i>			
LOCATION	Honoraires :		GARANTIE FINANCIERE
	- 8 € / m <sup>2</sup> : visites, montage du dossier et bail de location - 3 € / m <sup>2</sup> : état des lieux		LOCATION et GESTION LOCATIVE
GESTION	<i>Honoraires à la charge du bailleur, calculés sur les encaissements</i>		Allianz IARD  <b>160 000 €</b> <b>(Cent soixante mille Euros)</b>  Sous le numéro: 41543943 Du 01.01.2021 au 31.12.2021
	Pourcentage H.T.	Pourcentage TTC (TVA à 20%)	
Service Initial	7%	8,40%	
Service Confort	8%	9,60%	
Service Privilège	9%	10,80%	
			Carte prof. délivrée par la CCI de Savoie N° 7301 2018 000 035 101